

Manutenção e Limpeza do Telhado

Fazer uma limpeza periódica das telhas é fundamental para manter uma boa aparência.

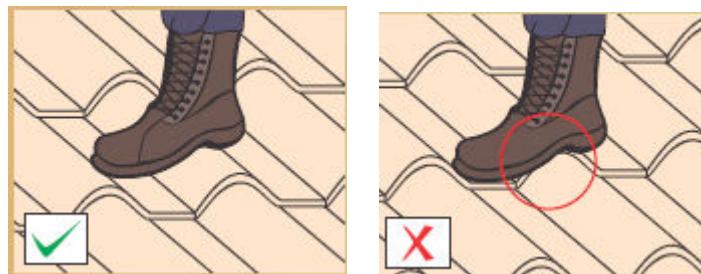
Nas fachadas a limpeza é importante por seu caráter estético, e embora uma cobertura muitas vezes não tenha o mesmo apelo visual, a sua limpeza não deve ser esquecida, pois é a superfície mais sujeita ao acúmulo de sujeira e corpos estranhos.

A limpeza deve começar, numa cobertura, justamente pela remoção manual ou com uma vassoura de cerdas macia de todos os objetos estranhos ao telhado e de todo o material particulado que tenha se depositado sobre as telhas. Nesta fase deve se cuidar para que estes materiais não venham a cair na calha coletora entupindo-os.

A lavagem da cobertura pode ser feita com máquina de pressão (tipo Waap) posicionar o leque do jato no sentido da queda de água, ou com um simples esguicho, porém qualquer que seja o caso deve-se obedecer às seguintes recomendações:

- Usar somente detergente neutro;
- Empregar vassoura ou escova de cerdas macias;
- Enxaguar as telhas com bastante água, removendo todo vestígio de detergente;
- Não usar solventes, produtos ácidos ou abrasivos.

Tenha em mente que segurança é o mais importante aspecto deste serviço. Uma cobertura molhada e com sabão não é uma superfície de trabalho das mais seguras, portanto **usar equipamentos de segurança é imprescindível** (capacete, botas, luvas, óculos e cinto de segurança). Ao caminhar sobre as telhas pise conforme a ilustração da figura abaixo, tomando especial cuidado quando estiver próximo as bordas do telhado. Por ser uma telha vitrificada deve-se utilizar calçado fechado com solado emborrachado e aderente a superfície molhada.



Finalmente certifique-se de que as pessoas que farão o serviço se não for uma empresa especializada, se sentirão segura em cima de um telhado. Nem todo mundo gosta de altura.

Não cumprimento deste manual de limpeza a empresa ICETEC não se responsabilizara de nenhum dano material, pessoal ao lavador e ao proprietário etc...

Rev.: 00 Data: 01-06-12